



**СТРАТЕГИИ  
ИНВЕСТИЦИИ  
ПРОДВИЖЕНИЕ**

## ОФОРМЛЕНИЕ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА

- Разработка бизнес-планов
- Разработка финансовых моделей
- Маркетинговые исследования и анализ рынков
- Оформление документов для получения статуса резидента TOP и СПВ

## КОМПЛЕКСНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

- Сопровождение инвестиционных проектов
- Юридическое сопровождение
- Бухгалтерское сопровождение
- Сопровождение грантов и других программ

## PR И GR ПРОДВИЖЕНИЕ ПРОЕКТОВ

- Разработка PR стратегий
- Продвижение в СМИ и социальных сетях
- Организация специальных мероприятий

## ПОИСК И ОФОРМЛЕНИЕ УЧАСТКОВ

- Поиск земельного участка
- Анализ земельного участка и градостроительных регламентов
- Оформление и регистрация земельного участка
- Комплексное сопровождение сделок

## ПРОЕКТИРОВАНИЕ

- Анализ земельного участка на соблюдение градостроительных норм
- Посадка объекта на земельный участок и подготовка схемы
- Расчет строительных объемов и капитальных вложений
- Подготовка эскизов и 3D визуализации

более **100** резидентов

наши клиенты и партнеры

# КОМАНДА

---



**ДЕНИС ГАРИН**

УПРАВЛЯЮЩИЙ ПАРТНЕР



**АЛЕКСЕЙ ШУЛИКА**

УПРАВЛЯЮЩИЙ ПАРТНЕР



**ВИКТОР ПАХМУТОВ**

ФИНАНСОВЫЙ ЭКСПЕРТ



**ТАИСИЯ ГАРИНА**

ЭКСПЕРТ  
ПО МАРКЕТИНГУ И PR



**АЛЕКСЕЙ УЧАЕВ**

АРХИТЕКТОР

## ДЕНИС ГАРИН

---

УПРАВЛЯЮЩИЙ ПАРТНЕР



**Образование** – государственное и муниципальное управление; стратегический менеджмент (ДВФУ).

**Опыт работы в области управления проектами более 8 лет** (гражданская авиация, телекоммуникации, инвестиции, общественная деловая деятельность).

**Ключевые компетенции:** стратегическое планирование, управление проектами, маркетинговые исследования, инвестиционный анализ, разработка бизнес-моделей и бизнес-планов.

**Опыт работы в компаниях:** АО «Международный аэропорт Владивосток», АО «Ростелеком», АО «Корпорация развития Дальнего Востока», Ассоциация поддержки резидентов свободного порта Владивосток.



## АЛЕКСЕЙ ШУЛИКА

---

УПРАВЛЯЮЩИЙ ПАРТНЕР

**Образование** – бухгалтерский учет, анализ и аудит; маркетинг (ДВФУ).

**Опыт работы бухгалтером и финансовым аналитиком более 6 лет** (металлопромышленность, золотодобыча, интернет эквайринг, инвестиции).

**Ключевые компетенции:** финансовое моделирование, бюджетирование, налогообложение, оценка бизнеса, финансовый анализ, бухгалтерский и управленческий учет, инвестиционное планирование.

**Опыт работы в компаниях:** ООО «Дальневосточная металлозаготовительная компания», ООО «Кардпэй»; АО «Корпорация развития Дальнего Востока», ООО «Ваш бизнес эксперт».

# КОМАНДА



**ВИКТОР ПАХМУТОВ**

ФИНАНСОВЫЙ ЭКСПЕРТ

**Образование** – финансы и кредит (ДВФУ).

**Опыт работы** в сфере финансов и инвестиций более 5 лет.

**Ключевые компетенции:** финансовое моделирование, финансовый анализ, оценка бизнеса, оценка залогов, исследования рынков, разработка ТЭО и бизнес-планов, управленческий учет, подбор инвестиционного портфеля.

**Работал в компаниях:** ПАО «Сбербанк», ПАО «Ингосстрах», Фонд поддержки технологического предпринимательства ДВФУ (Технопарк «Русский»).



**ТАИСИЯ ГАРИНА**

ЭКСПЕРТ  
ПО МАРКЕТИНГУ И PR

**Образование** – международные отношения (ДВГТУ).

**Опыт работы** в области связей с общественностью и маркетингу более 8 лет.

**Ключевые компетенции:** pr-продвижение, исследование рынков, организация мероприятий.

**Работала в компаниях:** ОАО «БАМР», ООО «Мазда Соллерс Мануфакчуринг Рус», АО «Михайлов и Партнеры. Управление стратегическими коммуникациями», АО «Корпорация развития Дальнего Востока», Ассоциация поддержки резидентов свободного порта Владивосток.



**АЛЕКСЕЙ УЧАЕВ**

АРХИТЕКТОР

**Образование** – архитектура (ДВГТУ).

**Опыт работы** в сфере проектирования и строительства более 10 лет.

**Ключевые компетенции:** предпроектная проработка проектов, расчет ТЭО, проектирование и разработка проектно-сметной документации.

**Работал в компаниях:** Проектно-изыскательский институт Дальводпроект; ООО «Стройтекс»; ООО «Востокревсервис»; ООО «Пасифик КонтрФорс».

## Модернизация и строительство угольных шахт в Приморском крае



**Инвестиции**  
более 20 млрд руб

**Статус**  
Резидент СПВ,  
проектирование

## Строительство рыбоперерабатывающего комплекса в ТОР «Надеждинская»



**Инвестиции**  
более 1 млрд руб

**Статус**  
Резидент СПВ,  
строительство

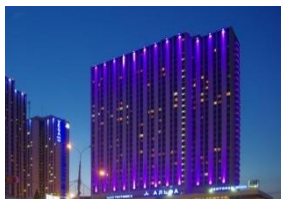
## Строительство жилого комплекса во Владивостоке



**Инвестиции**  
более 2,5 млрд руб

**Статус**  
Резидент СПВ,  
строительство

## Строительство гостиничного комплекса во Владивостоке



**Инвестиции**  
более 250 млн руб

**Статус**  
Резидент СПВ,  
строительство

## Строительство логистического комплекса во Владивостоке



**Инвестиции**  
более 130 млн руб

**Статус**  
Резидент СПВ,  
строительство

## Строительство комплекса отдыха во Владивостоке



**Инвестиции**  
более 100 млн руб

**Статус**  
Резидент СПВ,  
строительство

Имеем экспертный опыт в отраслях:

строительство и недвижимость, логистика, обрабатывающее производство, промышленность, туризм, сельское хозяйство, сфера услуг

Подготовлено  
более **100** проектов

Все наши клиенты  
получили статус **РЕЗИДЕНТА**

## Ассоциация поддержки резидентов свободного порта Владивосток

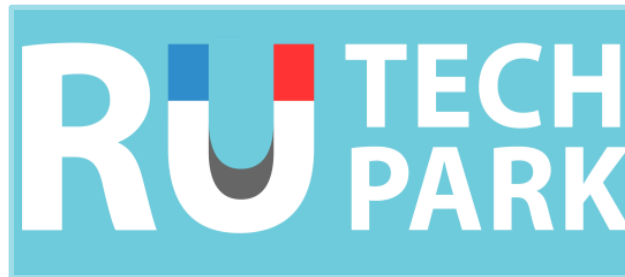


Некоммерческая организация по защите интересов резидентов свободного порта Владивосток и создания эффективного диалога с органами государственной и муниципальной власти.

---

[www.freeport-vl.ru](http://www.freeport-vl.ru)  
[info@freeport-vl.ru](mailto:info@freeport-vl.ru)

## Технопарк «Русский»



Экосистема технологического предпринимательства для инновационного развития Приморского края, Дальнего Востока России и успешного экономического сотрудничества со странами АТР в сфере высоких технологий.

---

[www.rutechpark.ru](http://www.rutechpark.ru)  
[info@rutechpark.ru](mailto:info@rutechpark.ru)



---

## КОНАТКТЫ

+7 (914) 690– 93-80

+7 (984) 200-14-16

[www.smart-consulting.pro](http://www.smart-consulting.pro)

[info@smart-consulting.pro](mailto:info@smart-consulting.pro)

Владивосток, о Русский, поселок Аякс, 10, ДВФУ, корпус А, оф. 808